
Einladung / Beleuchtender Bericht zur Gemeindeversammlung (GV) vom Mittwoch, 15. Januar 2025, 20.00 Uhr, Rheintalsaal

Zur Behandlung kommen folgende Traktanden:

Politische Gemeinde

- | | <i>Seite(n)</i> |
|---|-----------------|
| 1. Budget 2025, Genehmigung (Festsetzung Steuerfuss) | 3 - 6 |
| 2. Allfällige Anfragen nach § 17 des Gemeindegesetzes | |

Primarschulgemeinde

- | | <i>Seite(n)</i> |
|--|-----------------|
| 1. Budget 2025, Genehmigung (Festsetzung Steuerfuss) | 7 - 10 |
| 2. Bauabrechnung Aussenraumgestaltung / Sanierung Pausenplatz, Genehmigung | 11 - 13 |
| 3. Allfällige Anfragen nach § 17 des Gemeindegesetzes | |

Hilaritrunk

Anschliessend an die Gemeindeversammlung offeriert der Gemeinderat den traditionellen Hilaritrunk. Auch nichtstimmberechtigte Flurlingerinnen und Flurlinger sind herzlich willkommen!



Aktenauflage

Der Beleuchtende Bericht ist ab sofort auf www.flurlingen.ch abrufbar und liegt in der Gemeindeverwaltung auf. Zudem kann dieser bei der Gemeinderatskanzlei (Telefon: 052 647 01 01 oder Mail: info@flurlingen.ch) kostenlos bestellt werden.

Die detaillierten Akten liegen ab Montag, 9. Dezember 2024, während den Schalteröffnungszeiten bei der Gemeindeverwaltung, Dorfstrasse 36, 8247 Flurlingen, zur Einsicht auf.

Stimmrecht

Stimmberechtigt für die Gemeindeversammlung der Politischen Gemeinde und der Primarschulgemeinde sind alle in Flurlingen niedergelassenen Schweizerbürgerinnen und -bürger, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben. Vorbehalten bleibt der Ausschluss vom Stimmrecht.

Anfragerecht

In Anwendung von § 17 Gemeindegesetz können die Stimmberechtigten über Angelegenheiten der Gemeinde von allgemeinem Interesse Anfragen einreichen und deren Beantwortung in der Gemeindeversammlung verlangen. Sie richten die Anfrage schriftlich an den Gemeinderat.

Anfragen, die spätestens zehn Arbeitstage vor einer Versammlung eingereicht werden, beantwortet der Gemeinderat spätestens einen Tag vor dieser Versammlung schriftlich.

In der Versammlung werden die Anfrage und die Antwort bekanntgegeben. Die anfragende Person kann zur Antwort Stellung nehmen. Die Versammlung kann beschliessen, dass eine Diskussion stattfindet.

Rechtsmittel

Gegen die gefassten Beschlüsse kann, von der Veröffentlichung an gerechnet, beim Bezirksrat Andelfingen, Schlossgasse 14, 8450 Andelfingen,

- wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen (§ 19 Abs. 1 lit. c i.V. mit § 21a VRG)
- und im Übrigen wegen Rechtsverletzungen, unrichtiger oder ungenügender Feststellung des Sachverhaltes sowie Unangemessenheit der angefochtenen Anordnung innert 30 Tagen schriftlich Rekurs erhoben werden (§ 19 Abs. 1 VRG i.V.m. § 19b Abs. 2 lit. c VRG sowie § 20 Abs. 1 VRG).

Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen.

Flurlingen, 9. Dezember 2024

**GEMEINDERAT
PRIMARSCHULPFLEGE**

Politische Gemeinde Flurlingen

ANTRAG - Budget 2025, Genehmigung

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung vom 15. Januar 2025 gemäss Artikel 15 der Gemeindeordnung zu beschliessen:

- 1. Das Budget für das Rechnungsjahr 2025 wird gemäss der unterbreiteten Vorlage genehmigt.**
- 2. Der Steuerfuss wird für Politische Gemeinde Flurlingen auf 43 % (Vorjahr 43 %) der einfachen Staatssteuer festgesetzt.**
- 3. Mit dem Vollzug dieses Beschlusses wird der Gemeinderat beauftragt.**

Referentin: Silvia Vanoni, Finanzvorständin

BERICHT

Für das Jahr 2025 ist ein Aufwandüberschuss in der Höhe von CHF 447'001.32 budgetiert. Der Betrag wird dem Eigenkapital entnommen. Dieses Resultat ist zur Hauptsache folgenden Positionen zu verdanken:

Höhere Ausgaben für Soziale Sicherheit im Umfang von CHF 57'500, vor allem für Angebote im Bereich Jugendschutz (Betreuungsangebote, Kinder- und Jugendheimgesetz) und Asylwesen. An den Gemeindestrassen muss eine Riss- und Randsteinsanierung durchgeführt werden. Dies verursacht Kosten in der Höhe von CHF 20'000 welche direkt in die Erfolgsrechnung einfließen. Für die Projektierung der Sanierung "Brücke Eiserner Steg" sind ebenfalls CHF 20'000 vorgesehen. Auf Grund eines Hinweises des eidg. Preisüberwachers müssen den Gemeindestrassen höhere Beiträge für die Strassenentwässerung verrechnet werden. Dies verursacht Mehrkosten von CHF 35'000. Der Leiter Werke wird im August 2025 pensioniert. Um eine reibungslose Übergabe an seinen Nachfolger zu gewährleisten, sind zwei bis drei Monate Doppelbelegung der Stelle vorgesehen. Dies ist mit CHF 20'000 im Budget vorgesehen. Das Forstrevier Kohlfirst rechnet mit geringeren Ausgaben in der Höhe von CHF 34'000. Die Rückerstattung der ZKB an die Gemeinden wird mit CHF 26'000 höher veranschlagt. Für Feuerwehr und Zivilschutz muss die Gemeinde Flurlingen voraussichtlich CHF 61'000 weniger ausgeben als im Vorjahr. Auf Grund des Austrittes der Leiterin Präsidiales fallen für die öffentliche Ordnung und Sicherheit geringere Lohnkosten an. Gemäss Budget des Zentrum Kohlfirst fällt das Normdefizit für das Jahr 2025 geringer aus als für das Vorjahr. Im Gegenzug steigen die Kostenbeteiligungen der Gemeinde Flurlingen an die Aufenthaltskosten auch dieses Jahr an. Diese Positionen heben sich jedoch nahezu auf. Ein Anstieg der Kosten für die Leistungen der Spitex erscheint auch für das Jahr 2025 unumgänglich. Dies sind Mehrkosten von CHF 49'000 im Vergleich zum Vorjahr.

Die Investitionsrechnung des Verwaltungsvermögens enthält Nettoinvestitionen in der Höhe von CHF 1'200'000. Sie beinhaltet Ausgaben für Ersatz bestehende Strassenbeleuchtung durch energieeffiziente Leuchtmittel, Realisierung Bauwerke Wasserversorgung (GWP), Ersatz Wasserleitung Gründenstrasse, Sanierung Bauwerke Abwasserentsorgung (GEP) und Container zur Unterbringung von Asylanten. Die Investitionsrechnung des Finanzvermögens sieht keine Investitionen vor.

Die personelle Entwicklung (Pensionierung Werkarbeiter, Teilpensionierung Finanzen und Steuern, Neuanstellung Finanzverwalterin, frei werdende Stelle Leiterin Präsidiales) führt einerseits gesamthaft zu tieferen Personalkosten, wird aber einerseits die Verwaltung zeitlich, auf Grund der nötigen Einarbeitung, mehr belasten.

ÜBERSICHT

	Rech. 2023	Budget 2024	Budget 2025	Abweichung
	(CHF)	(CHF)	(CHF)	(CHF)
Erfolgsrechnung				
Aufwand	6'412'212.16	6'148'782.17	6'143'147.77	-5'634.40
Ertrag	6'685'113.41	5'605'119.27	5'696'146.45	91'027.18
Ergebnis	272'901.25	-543'662.90	-447'001.32	96'661.58
Abschreibungen				
ordentl. Abschreibungen	255'012.73	358'133.87	302'522.46	-55'611.41
zusätzl. Abschreibungen		0.00		0.00
Total	255'012.73	358'133.87	302'522.46	-55'611.41
Cash Flow (Selbstfinanzierungsgrad)	0%	0%	0%	0%
Investitionsrechnung				
Investitionen VV (netto)	1'870'917.69	1'385'000.00	1'200'000.00	-185'000
Investitionen FV (netto)	0.00	0.00	0.00	0.00
Investitionen Total (netto)	1'870'917.69	1'385'000.00	1'200'000.00	-185'000
Kennzahlen				
Steuerertrag laufendes Jahr %	1'929'048.70	1'959'080.00	1'996'300.00	37'220.00
Ressourcenausgleich Kt. Zürich	174'020.00	266'463.00	92'331.00	-174'132.00
Eigenkapital	9'854'416.87	9'310'753.97	8'863'752.65	-447'001.32
Einwohnerzahl per 31.12.	1'514	1'550	1'550	0

ERFOLGSRECHNUNG

Aufgabenbereiche	Budget 2024		Budget 2025	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	(CHF)	(CHF)	(CHF)	(CHF)
Allgemeine Verwaltung	1'130'876.19	391'790.00	1'085'192.59	396'200.00
Öffentliche Ordnung & Sicherheit	493'960.00	25'000.00	400'300.00	25'000.00
Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00
Kultur, Sport & Freizeit	190'550.00	17'700.00	160'639.66	17'100.00
Gesundheit	1'261'500.00	79'900.00	1'237'900.00	63'500.00
Soziale Sicherheit	950'496.30	193'057.00	1'090'250.00	275'320.00
Verkehr & Nachrichtenübermittlung	558'456.55	208'081.14	642'622.11	201'300.00
Umweltschutz & Raumordnung	844'764.13	670'314.13	1'084'035.41	933'217.45
Volkswirtschaft	169'000.00	224'100.00	113'950.00	229'120.00
Finanzen & Steuern	549'179.00	4'338'839.90	328'258.00	4'002'390.32
Aufwandüberschuss		543'662.90		447'001.32
Ertragsüberschuss	0.00		0.00	
Total	6'148'782.17	6'148'782.17	6'143'147.77	6'143'147.77

INVESTITIONEN VERWALTUNGSVERMÖGEN, DETAILS ZUM BUDGET 2025

Aufgabenbereich	Ausgaben	Einnahmen
Soziale Sicherheit		
Asylwesen, Containerlösung zur Unterbringung 2025	250'000	
Verkehr und Nachrichtenübermittlung		
Strassenbeleuchtung, Ersatz mit energieeffizienten Leuchtm.	100'000	
Umweltschutz und Raumordnung	850'000	
GWP, Umsetzung 2025	150'000	
Gründenstrasse, Ersatz Wasserleitung	600'000	
Abwasser, Sanierung Sonderbauwerke	100'000	
Nettoinvestitionen		1'200'000.00
Total	1'200'000.00	1'200'000.00

INVESTITIONEN FINANZVERMÖGEN, DETAILS ZUM BUDGET 2025

Aufgabenbereich	Ausgaben	Einnahmen
Liegenschaften des Finanzvermögens		
Gasthof Rheintal, bauliche Anpassungen		
Nettoinvestitionen		0
Total	0	0

SCHLUSSWORT / AUSSICHTEN

Es zeigt sich je länger je mehr, dass die von der Gemeinde nicht beeinflussbaren Kosten (Gesundheit, Gesetzlich definierte Ausgaben etc.) mehrheitlich zu den Ausgabeüberschüssen führen. Der Aufwandüberschuss kann mit einer Entnahme aus dem Eigenkapital gedeckt werden. Damit dem Grundsatz der Selbstfinanzierung in den gebührenfinanzierten Bereichen (Wasserversorgung, Abwasserentsorgung, Abfallentsorgung) nachgekommen werden kann, wurden im Bereich Abwasserentsorgung, rückwirkend per 01.07.2022, die Gebühren moderat erhöht. Für die Wasserversorgung muss weiterhin die Kostenentwicklung beobachtet werden, damit der Zeitpunkt für eine allfällige Anpassung nicht verpasst wird.

Der Gemeinderat hat den Voranschlag an der Sitzung vom 23. Oktober 2024 genehmigt und zuhanden der Gemeindeversammlung verabschiedet. Wir bitten die Stimmberechtigten, diesen zu prüfen und an der Gemeindeversammlung vom 15. Januar 2025 zu genehmigen.

Flurlingen, 23. Oktober 2024

GEMEINDERAT FLURLINGEN

Gilbert Bernath, Präsident

Marcel Wegmann, Schreiber

ABSCHIED RPK

Die Rechnungsprüfungskommission (RPK) stellt fest, dass das Budget der Politischen Gemeinde Flurlingen finanzrechtlich zulässig, rechnerisch richtig und finanziell angemessen ist. Die finanzpolitische Prüfung des Budgets gibt zu keinen Bemerkungen Anlass. Die Regelungen zum Haushaltgleichgewicht sind eingehalten.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, das Budget 2025 der Politischen Gemeinde Flurlingen entsprechend dem Antrag des Gemeindevorstands zu genehmigen.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, den Steuerfuss für das Jahr 2025 gemäss Antrag des Gemeinderates auf 43 % (Vorjahr 43 %) des einfach Gemeindesteuerertrags festzusetzen.

Flurlingen, 21. November 2024

RPK FLURLINGEN

Gert Seidenstücker, Präsident

Nicole Engelhard, Aktuarin

Primarschule Flurlingen

ANTRAG - Budget 2025, Genehmigung

Die Primarschulpflege beantragt der Gemeindeversammlung vom 15. Januar 2025 der Gemeindeordnung zu beschliessen:

- 1. Das Budget für das Rechnungsjahr 2025 wird gemäss der unterbreiteten Vorlage genehmigt.**
- 2. Der Steuerfuss wird für die Primarschulgemeinde Flurlingen auf 46% (Vorjahr 46%) der einfachen Staatssteuer festgesetzt.**
- 3. Mit dem Vollzug dieses Beschlusses wird die Primarschulpflege beauftragt.**

Referent: Beat Diggelmann, Finanzvorstand

BERICHT

ERLÄUTERUNG

Das Budget 2025 der Primarschule Flurlingen sieht einen Aufwand von Fr. 2'956'727.70 und einen Ertrag von Fr. 2'724'422.00 vor bei einem unveränderten Steuerfuss von 46%. Daraus resultiert ein Aufwandüberschuss von Fr. 232'305.70. Dieser Betrag wird dem Eigenkapital entnommen.

Zu den wichtigsten Abweichungen gegenüber dem Vorjahresbudget zählen auf der Aufwandsseite höhere Lohnkosten aufgrund steigender Schülerzahlen (Umwandlung von Doppel- in Einzelklassen) sowie zusätzliche Klassenassistenzen. Zudem fallen Mehraufwendungen im Bereich der Sonderschulung sowie für den Ausbau der schulischen Tagesbetreuung an.

Leicht höhere Steuereinnahmen und Mindereinnahmen aus dem kantonalen Finanzausgleich sind die wichtigsten Veränderungen auf der Einnahmenseite. Die Höhe des Finanzausgleichs berechnet sich jeweils aus der Differenz zwischen der eigenen Steuerkraft und dem kantonalen Durchschnitt und sinkt gegenüber dem Vorjahresbudget um Fr. 186'281 auf neu Fr. 98'772. Diese fehlenden Einnahmen sind massgeblich für den hohen Aufwandüberschuss im Budget 2025 verantwortlich.

In der Investitionsrechnung sind Ausgaben von Fr. 48'000 für die Bauherrenberatung und Begleitung für das Projekt Betreuungshaus sowie Fr. 45'000 für die Erschliessung Kreativraum (Heisler-Keller) enthalten.

Der Finanz- und Aufgabenplan (FAP) dient der mittelfristigen Planung und Steuerung der Finanzen und Aufgaben. Die Zahlen sind jedoch mit Vorsicht zu geniessen, da Parameter wie der jährliche Finanzausgleich das Ergebnis von Jahr zu Jahr stark beeinflussen können. Allfällige Investitionen im Zusammenhang mit dem Projekt "Familienergänzende Betreuung (FEB)" sind im FAP noch nicht berücksichtigt. Die Primarschulpflege informiert sie laufend über den aktuellen Stand des Projektes.

ÜBERSICHT

	Budget 2025	Budget 2024	Rech. 2023	Abweichung
	(CHF)	(CHF)	(CHF)	(CHF)
Erfolgsrechnung				
Aufwand	2'956'727.70	2'901'944.75	2'790'955.16	54'782.95
Ertrag	2'724'422.00	2'858'853.00	2'972'126.74	-134'431.00
Ergebnis	-232'305.70	-43'091.75	181'171.58	-189'213.95
Abschreibungen				
Total	125'867.70	119'909.75	115'692.39	5'957.95
Investitionsrechnung				
Total (netto)	93'000.00	30'000.00	313'628.00	63'000.00
Kennzahlen				
Steuerertrag bei Steuerfuss 46 %	2'381'190.00	2'336'000.00	2'606'843.37	45'190.00
Ressourcenausgleich Kt. Zürich	98'772.00	285'053.00	186'160.00	-186'281.00
Eigenkapital	3'227'646.80	3'348'223.12	3'503'044.25	-120'576.32
Schülerzahl per 31.12.	136	127	125	9

ERFOLGSRECHNUNG

Aufgabenbereiche	Budget 2025		Budget 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	(CHF)	(CHF)	(CHF)	(CHF)
Allgemeine Verwaltung	5'300.00	-	6'050.00	-
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	-	-	-	-
Bildung	2'904'767.70	221'700.00	2'819'894.75	197'400.00
Kultur, Sport und Freizeit	-	-	-	-
Gesundheit	4'900.00	-	6'100.00	-
Soziale Sicherheit	31'860.00	15'360.00	60'000.00	40'000.00
Verkehr und Nachrichtenübermittlung	-	-	-	-
Umweltschutz und Raumordnung	-	-	-	-
Volkswirtschaft	-	-	-	-
Finanzen und Steuern	9'900.00	2'487'362.00	9'900.00	2'621'453.00
Ertrags-/ Aufwandüberschuss		232'305.70		43'091.75
Total	2'956'727.70	2'956'727.70	2'901'944.75	2'901'944.75

ABWEICHUNGEN (MEHR-/MINDERAUFWAND) GEGENÜBER VORJAHR

Aufgabenbereich		Abweichung
		(CHF)
0 Allgemeine Verwaltung	Weder auf der Ertrags- noch auf der Aufwandseite zeichnen sich in den einzelnen Funktionen grössere Veränderungen ab	750
2 Bildung	Zu den wichtigsten Abweichungen gegenüber dem Vorjahresbudget zählen auf der Aufwandsseite höhere Lohnkosten aufgrund steigender Schülerzahlen (Umwandlung von Doppel- in Einzelklassen) sowie zusätzliche Klassenassistenzen. Zudem fallen Mehraufwendungen im Bereich der Sonderschulung sowie für den Ausbau der schulischen Tagesbetreuung an.	-60'573
4 Gesundheit	Weder auf der Ertrags- noch auf der Aufwandseite zeichnen sich in den einzelnen Funktionen grössere Veränderungen ab	1'200
5 Soziale Sicherheit	Weder auf der Ertrags- noch auf der Aufwandseite zeichnen sich in den einzelnen Funktionen grössere Veränderungen ab	3'500
9 Finanzen und Steuern	Leicht höhere Steuereinnahmen und Mindereinnahmen aus dem kantonalen Finanzausgleich.	-134'091

INVESTITIONEN

Aufgabenbereich	Ausgaben	Einnahmen
	(CHF)	(CHF)
Schulliegenschaften		
Hochbauten	93'000.00	
Nettoinvestitionen		93'000.00
Total	93'000.00	93'000.00

FINANZPLAN 2025-2028

	Budget 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028
	(CHF)	(CHF)	(CHF)	(CHF)
Erfolgsrechnung				
Aufwand	2'956'728	2'983'344	2'983'344	2'983'344
Ertrag ohne Steuern Rechnungsjahr	594'162	595'732	595'732	595'732
Zu deckender Aufwandüberschuss (Steuerbedarf)	-2'362'566	-2'387'612	-2'387'612	-2'387'612
Steuerertrag	2'130'260	2'162'000	2'162'000	2'162'000
Aufwandüberschuss (-) / Ertragsüberschuss (+)	-232'306	-225'612	-225'612	-225'612
Einfacher Gemeindesteuerertrag (100 %)	4'642'600	4'700'000	4'700'000	4'700'000
Steuerbedarf in %	50.89%	50.80%	50.80%	50.80%
Steuerfuss (%)	46%	46%	46%	46%

SCHLUSSWORT / AUSSICHTEN

Die im vorhergehenden Bericht erläuterten Kostensteigerungen sowie die Erfüllung der kantonalen und gesetzlichen Vorgaben inkl. des sehr tief ausgefallenen kantonalen Finanzausgleichs, aber auch die Finanzierung der anstehenden Investitionen bleiben für die Primarschulgemeinde Flurlingen auch in den kommenden Jahren eine finanzielle Herausforderung.

Die Primarschulpflege hat das Budget an der Sitzung vom 23. Oktober 2024 zuhanden der Gemeindeversammlung verabschiedet.

Wir bitten die Stimmberechtigten um Prüfung und Genehmigung an der Gemeindeversammlung vom 15. Januar 2025.

PRIMARSCHULPFLEGE FLURLINGEN

Michael Hochstrasser, Primarschulpflegepräsident
Beat Diggelmann, Finanzvorstand

ABSCHIED RPK

Die Rechnungsprüfungskommission (RPK) stellt fest, dass das Budget der Schulgemeinde Flurlingen finanzrechtlich zulässig, rechnerisch richtig und finanziell angemessen ist. Die finanzpolitische Prüfung des Budgets gibt zu keinen Bemerkungen Anlass. Die Regelungen zum Haushaltsgleichgewicht sind eingehalten.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, das Budget 2025 der Schulgemeinde Flurlingen entsprechend dem Antrag der Schulpflege zu genehmigen.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, den Steuerfuss für das Jahr 2025 gemäss Antrag der Schulpflege auf 46 % (Vorjahr 46 %) des einfachen Gemeindesteuerertrags festzusetzen.

Flurlingen, 21. November 2024

RPK FLURLINGEN

Gert Seidenstücker, Präsident
Nicole Engelhard, Aktuarin

Primarschule Genehmigung Bauabrechnung Aussenraumgestaltung / Sanierung Pausenplatz

Die Primarschulbehörde beantragt der Primarschulgemeindeversammlung vom 15. Januar 2025, nach Art. 14 Ziffer 7 der Gemeindeordnung zu beschliessen:

1. Die Bauabrechnung über **CHF 540'906.65** für die Aussenraumgestaltung / Sanierung Pausenplatz der gesamten Schulanlage wird genehmigt.
2. Mit dem Vollzug dieses Beschlusses wird die Schulbehörde beauftragt.

PRIMARSCHULPFLEGE FLURLINGEN

Der Präsident: Michael Hochstrasser

Die Schulsekretärin: Tiziana Pereira

Erläuterungen

Ausgangslage

An der Gemeindeversammlung vom 11. Januar 2023 wurde der Kredit für die Aussenraumgestaltung / Sanierung Pausenplatz der gesamten Schulanlage genehmigt.

Ausgeführte Bauarbeiten

Der Pausenplatz der gesamten Schulanlage wurde komplett neugestaltet. Anstelle des alten Sandplatzes mit Kletter- und Reckstangen wurde ein neuer, attraktiver Kinderspielplatz mit entsprechendem Fallschutz errichtet. Die übrigen Freiflächen zwischen den Schulgebäuden wurden neu asphaltiert und mit neuen Bauminseln und Sitzgelegenheiten ergänzt. Neben dem Treppenaufgang zum roten Platz wurde eine neue Sitzarena aus Blocksteinen aufgebaut und in den Randbereichen mit Pflanzen ergänzt.

Der Spielplatz vor dem alten Schulhaus wurde teilweise umgestaltet und mit neuen Elementen ergänzt. Die alte Schaukel wurde demontiert und ersetzt neu die marode Schaukel im Kindergarten «usser Gründen». Die bestehende Kletteranlage und die Seilbahn wurden beibehalten und werden erst ersetzt, wenn altersbedingt erforderlich. Ergänzt wurde der Spielplatz mit einer neuen Sandlandschaft, einer Tischgarnitur und einem Sonnensegel. Vor dem Eingang zum alten Schulhaus befindet sich neu ein kleines Aussenklassenzimmer mit Sitzstufen aus Betonelementen.

Baukosten

	<i>Kostenvoranschlag</i>	<i>Abrechnung</i>
BKP 101 Installation und Vorbereitungsarbeiten	CHF 5'000	CHF 8'854.00
BKP 112 Rückbauarbeiten	CHF 10'000	CHF 26'685.50
BKP 141 Erdarbeiten vor dem alten Schulhaus	CHF 10'000	CHF 10'298.00
BKP 211 Schachtanpassungen an die Beläge	CHF 10'000	CHF 4'299.70
BKP 416 Asphalt- Belagsarbeiten	CHF 175'000	CHF 117'483.80
BKP 421 Gärtnerarbeiten	CHF 75'000	CHF 149'990.55
BKP 423 Ausstattungen, Mobiliar	CHF 50'000	CHF 22'714.50
BKP 424 Spielgeräte	CHF 75'000	CHF 120'039.95
Zwischentotal	CHF 410'000	CHF 460'366.00
BKP 296 Landschafts-Architekt	CHF 44'000	CHF 38'927.50
BKP 525 Nebenkosten	CHF 0.00	CHF 1'082.70
BKP 583 Reserven für Unvorhergesehenes	CHF 10'000	CHF 0.00
Zwischentotal	CHF 464'000	CHF 500'376.20
MwSt. 7.7% (gerundet) / MwSt. 8.1 %	CHF 36'000	CHF 40'530.45
Total Bauabrechnung Aussenraum- gestaltung / Sanierung Pausenplatz	CHF 500'000	CHF 540'906.65

Die **Mehrkosten von Fr 40'906.65** resultieren auf Grund der Unschärfe des Projektes bei der Krediterteilung. Vieles basierte dazumal auf vagen Projektideen und auf einer groben Kostenschätzung.

Bei der Ausführung versuchte man noch Gegensteuer zu geben, indem die Asphaltflächen reduziert wurden und Bauminselfen weggelassen wurden. Gereicht hat es trotzdem nicht ganz, um innerhalb des Kredits abzuschliessen.

Geblichen ist eine Kostenüberschreitung von ca. 8.18%

CHF 40'906.65

Die Primarschulpflege beantragt der Gemeindeversammlung die Annahme der vorliegenden Bauabrechnung.

Flurlingen, 31. Oktober 2024

PRIMARSCHULPFLEGE FLURLINGEN

Der Präsident, Michael Hochstrasser

Der Liegenschaftsvorstand, Bruno Sieber

ABSCHIED RPK

Die RPK hat die Schlussabrechnung «Aussenraumgestaltung/Sanierung Pausenplatz» geprüft und empfiehlt der Gemeindeversammlung die vorliegende Schlussabrechnung zu genehmigen.

Flurlingen, 21. November 2024

RPK FLURLINGEN

Gert Seidenstücker, Präsident

Nicole Engelhard, Aktuarin

Entwicklung der Steuersätze der Gemeinde Flurlingen (in %)

Jahr	Politische Gemeinde	Primarschulgemeinde	Oberstufenschulgemeinde	Total
1960	65	30	18	113
1965	55	32	35	122
1970	68	42	32	142
1975	55	55	40	150
1980	45	55	37	137
1985	47	47	32	126
1990	50	41	27	118
1995	65	42	23	130
2000	59	50	23	132
2001	61	48	22	131
2002	54	46	22	122
2003	52	45	23	120
2004	48	46	24	118
2005	48	47	25	120
2006	47	47	23	117
2007	48	46	23	117
2008	48	45	24	117
2009	48	45	23	116
2010	48	45	23	116
2011	48	45	23	116
2012	48	45	23	116
2013	43	43	24	110
2014	43	43	24	110
2015	43	46	23	112
2016	43	46	23	112
2017	43	46	23	112
2018	43	46	23	112
2019	43	46	23	112
2020	43	46	23	112
2021	43	46	23	112
2022	43	46	23	112
2023	43	46	23	112
2024	43	46	22	111
2025	43	46	22	111