

Teilrevision Nutzungsplanung

KERNZONENPLAN KB

1:1000

Vorprüfung und öffentliche Auflage

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident:

Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

SUTER
VON KÄNEL
WILD

Planer und Architekten AG

Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

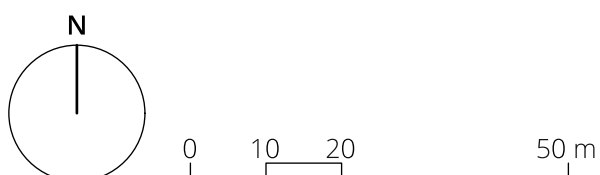
31001 – 2.10.2025

Festlegungen

	Zwingende Mantellinie	Ziffer 2.4.2
	Zwingende Mantellinie neu	Ziffer 2.4.2
	Anordnungsspielraum neu	Ziffer 2.4.2
	Nicht zwingende Mantellinie	Ziffer 2.4.2
	Brunnen	Ziffer 2.7.4

Informationsinhalte

	Kernzone B mit Baumassenziffer max. 2.0 m³/m²
	Kernzone B mit Baumassenziffer max. 1.6 m³/m²
	Gestaltungsplan bestehend
	Bestehendes Gebäude
	Gewässer
	Fussweg gemäss kommunalem Richtplan



Bearbeitung: Lom Ramsauer, Anita Suter
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Amtliche Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 4. Februar 2025

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

